



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ИЛЬИНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

26.04.2021

142-276-1.0-01-04

№ _____

О внесении изменения в постановление администрации Ильинского городского округа от 10.03.2021 № 71-276-1.0-01-04 «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства и об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметрах разрешенного строительства»

В соответствии со статьей 5.1, частями 1.1, 2.4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки МО «Ильинское сельское поселение» Ильинского муниципального района Пермского края, утвержденными решением Совета депутатов Ильинского сельского поселения Ильинского муниципального района Пермского края от 02.02.2012 № 276, учитывая рекомендации Комиссии по землепользованию и застройке Ильинского городского округа от 01.03.2021 года администрация Ильинского городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Ильинского городского округа от 10.03.2021 № 71-276-1.0-01-04 «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства и об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметрах разрешенного строительства» изменение, изложив пункт 2 в следующей редакции:



«2. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства согласно приложениям 3, 4 к настоящему постановлению:

2.1. Павленину А. В. для земельного участка по адресу: Пермский край, Ильинский городской округ, п. Ильинский, ул. Красногвардейская, д. 23 с кадастровым номером 59:20:0010127:13 по следующей причине:

- в соответствии с ч. 4.2 ст. 1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»; ч. 2 ст. 8 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», границы являются главным индивидуализирующим признаком земельного участка и определяются при выполнении кадастровых работ по межеванию. На данный момент у земельного участка отсутствуют характеристики, позволяющие его идентифицировать (определить расстояние от границы участка до жилого дома). В отношении участка должны быть проведены кадастровые работы (межевание), сведения внесены в ЕГРН, право собственности должно быть зарегистрировано.

2.2. Поповой Н. В. для земельного участка по адресу: Пермский край, Ильинский район, д. Бачгины д. 17с кадастровым номером 59:20:0020101:4 по следующим причинам:

- отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, предусмотренных правилами землепользования и застройки Ильинского сельского поселения, заключается в несоблюдении отступа от стены здания до северной границы земельного участка, проходящей между придомовой территорией данного земельного участка и придомовой территорией соседнего земельного участка - менее 3 метров;

- не соблюдаются противопожарные разрывы между деревянным жилым зданием на земельном участке с кадастровым номером 59:20:0020101:4 и деревянным жилым зданием на земельном участке с кадастровым номером 59:20:0010101:19. Расстояние между зданиями составляет 4,57 м., что противоречит СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно - планировочным и конструктивным решениям», утвержденные приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288 (в редакции Приказа Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 14 февраля 2020 г. № 89), которые устанавливает противопожарный разрыв между деревянными строениями - 15 метров.».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в порядке, определенном Уставом Ильинского городского округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа по финансово-экономическим вопросам, начальник финансового управления Коняеву Л. П.

Глава городского округа -
глава администрации Ильинского
городского округа

А. И. Красноборов

Лист согласования к документу № 142-276-1.0-01-04 от 26.04.2021

Инициатор согласования: Таскаев А.Л. Начальник отдела (Ильинский муниципальный район)

Согласование инициировано: 23.04.2021 08:53

Краткое содержание: О внесении изменения в постановление администрации Ильинского городского округа от 10.03.2021 № 71-276-1.0-01-04 «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства и об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства»

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **смешанное**

Маршрут: Согласование проекта правового акта

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Этап: Подготовка проекта правового акта (обязательный) Тип согласования: последовательное				
1	Усатых Е.Г.		Согласовано 23.04.2021 12:56	-
2	Коняева Л.П.		Согласовано 26.04.2021 07:36	-
Этап: Юридическая экспертиза проекта правового акта (обязательный) Тип согласования: последовательное				
3	Боровских Л.П.		Согласовано 26.04.2021 10:17	Согласовано
Этап: Нормоконтроль проекта правового акта (обязательный) Тип согласования: последовательное				
4	Таскаева Н.М.		Согласовано 26.04.2021 11:48	Замечаний нет.
Тип согласования: последовательное				
5	Красноборов А.И.		ЭП Подписано 26.04.2021 15:34	-