



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ИЛЬИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

13.12.2019

№ 353-276-1.0-01-04

**Об утверждении муниципальной
программы "Обеспечение
жильем молодых семей в
Ильинском городском округе"**

В соответствии с Постановлением Правительства Пермского края от 03.10.2013 № 1321-п «Об утверждении государственной программы «Социальная поддержка жителей Пермского края», постановлением администрации Ильинского муниципального района от 06.03.2017 № 1317 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ», администрация Ильинского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей в Ильинском городском округе» (далее - Программа) согласно приложению.

2. Определить администрацию Ильинского муниципального района уполномоченным органом по реализации Программы.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в порядке, определенном Уставом Ильинского муниципального района.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

6. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района по социальным вопросам В.А.Рябкову.

И.о. главы муниципального района –
главы администрации Ильинского
муниципального района

В.Н. Пепеляев

Приложение
к постановлению администрации
Ильинского муниципального района
от 13.12.2019 № 353-276-1.0-01-04

**Муниципальная программа
«Обеспечение жильем молодых семей в Ильинском городском округе»**

**ПАСПОРТ
муниципальной программы**

Ответственный исполнитель программы	Администрация Ильинского городского округа
Соисполнители программы	нет
Участники программы	Администрация Ильинского городского округа
Подпрограммы программы	нет
Программно-целевые инструменты программы	не предусмотрены
Цели программы	Оказание поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, проживающих на территории Ильинского городского округа, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий
Задачи программы	- Улучшение жилищных условий молодых семей; - привлечение молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные кредиты для приобретения жилья
Ожидаемые результаты реализации программы	- 20 молодых семей получают свидетельства о праве на получение социальной выплаты; - 20 молодых семей улучшат жилищные условия; - ввод в эксплуатацию (приобретение) не менее 1000 кв.метров общей площади жилья

Этапы и сроки реализации программы	2020-2022 годы							
Целевые показатели программы	№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Плановое значение целевого показателя				
				2018 год (прогноз)	2019 год (прогноз)	2020 год	2021 год	2022 год
	1	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия	Ед.	5	8	8	8	4
2	Площадь жилья, приобретенного (построенного) в рамках реализации Программы	Кв.м.	336,7	400	400	400	200	
Объемы и источники финансирования программы	Источники финансирования		Расходы (тыс. руб.)					
			2020 год	2021 год	2022 год	Итого		
	Всего, в том числе:		7600,0	7600,0	4100,0	19300,0		
	Бюджет Ильинского городского округа		600,0	600,0	600,0	1800,0		
	Краевой бюджет		0	0	0	0		
	Федеральный бюджет		0	0	0	0		
	Внебюджетные источники		7000,0	7000,0	3500,0	17500,0		

I. Описание целей и задач муниципальной программы с учетом приоритетов и целей социально – экономического развития Ильинского городского округа

Оказание поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, проживающих на территории Ильинского городского округа, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, является главной целью Программы.

Задачи Программы заключаются в:

- оказании содействия молодым семьям в приобретении (строительстве) благоустроенного жилья;

- привлечении молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные жилищные кредиты для приобретения или строительства жилья.

Для успешного решения поставленных задач, в том числе в целях принятия участия в софинансировании мероприятий государственных программ, необходимо продолжить муниципальную поддержку в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Финансовая поддержка создает условия для стимулирования накопления молодыми семьями собственных денежных средств для приобретения (строительства) отдельного благоустроенного жилья, позволяет привлечь внебюджетные источники: дополнительные финансовые средства кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные жилищные кредиты, для содействия молодым семьям в приобретении (строительстве) благоустроенного жилья на долгосрочную перспективу.

II. Основные меры правового регулирования в соответствующей сфере, направленные на достижение цели и (или) конечных результатов муниципальной программы, с обоснованием основных положений и сроков принятия необходимых муниципальных правовых актов

Программа разработана в соответствии с Особенности реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050; государственной программой «Социальная поддержка жителей Пермского края», утвержденной Постановлением Правительства Пермского края от 03 октября 2013 года № 1321-п, постановлением Правительства Пермского края от 01 апреля 2014 г. № 215-п «О реализации мероприятий подпрограммы 1 «Социальная поддержка семей с детьми. Профилактика социального сиротства

и защита прав детей-сирот» государственной программой «Социальная поддержка жителей Пермского края».

Необходимость принятия дополнительных муниципальных правовых актов будет обусловлена изменениями федерального и регионального законодательства

III. Перечень целевых показателей муниципальной программы и показателей непосредственного результата основных мероприятий муниципальной программы

Планируемые значения показателей муниципальной программы и показателей непосредственного результата основных мероприятий муниципальной программы представлены в приложении 1 к муниципальной программе.

IV. Информация по финансовому обеспечению муниципальной программы

Финансовое обеспечение муниципальной программы за счет бюджетных средств по объемам и источникам финансирования приведено в приложении 2 к Программе.

Доли софинансирования бюджетов из различных уровней ежегодно устанавливаются нормативным актом Министерства социального развития Пермского края, вследствие чего объемы финансирования Программы ежегодно уточняются.

V. Риски и меры по управлению рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей муниципальной программы

Применение программно-целевого метода к решению поставленных Программой задач сопряжено с определенными рисками. Так, в процессе реализации Программы возможны отклонения в достижении результатов из-за финансово-экономических изменений на жилищном рынке, выделения средств из бюджетов различных уровней не в полном объеме.

VI. Методика оценки эффективности муниципальной программы

Эффективность реализации Программы и использования выделенных на нее средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации и местного бюджета обеспечивается за счет:

прозрачности использования бюджетных средств, в том числе средств федерального бюджета;

государственного регулирования порядка расчета размера социальных выплат и их предоставления;

адресного предоставления социальных выплат;

привлечения молодыми семьями собственных, кредитных и заемных средств для приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

Оценка эффективности реализации мер по обеспечению жильем молодых семей будет осуществляться на основе индикаторов, которыми являются количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, и их доля в общем количестве молодых семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Успешное выполнение мероприятий программы позволит к 2022 году обеспечить жильем 20 молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, а также позволит обеспечить:

привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы на приобретение или строительство жилья, а также собственных средств граждан;

развитие и закрепление положительных демографических тенденций в обществе;

укрепление семейных отношений и снижение уровня социальной напряженности в обществе;

развитие системы ипотечного жилищного кредитования.

Эффективность Программы оценивается путем сопоставления плановых и фактических значений показателей, результатов, объемов расходов с учетом реализовавшихся условий.

Результаты оценки эффективности служат для принятия решений о корректировке сроков реализации, а также объемов бюджетного финансирования в соответствии с действующим законодательством.

Эффективность Программы оценивается ежегодно.

Оценка эффективности реализации Программы проводится на основе оценки следующих показателей.

Степени достижения целей и решения задач Программы путем сопоставления фактически достигнутых значений индикаторов целей и показателей задач Программы и их плановых значений, рассчитываемой по формуле:

$$СД = Зф / Зп,$$

где Сд - степень достижения целей (решения задач),

Зф - фактическое значение индикатора (показателя) Программы,

Зп - плановое значение индикатора (показателя) Программы (для индикаторов (показателей), желаемой тенденцией развития которых является рост значений), или

$$Сд = Зп / Зф$$

(для индикаторов (показателей), желаемой тенденцией развития которых является снижение значения).

Степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств районного бюджета Программы путем сопоставления плановых и фактических объемов финансирования основных мероприятий Программы, рассчитываемой по формуле:

$$Уф = Фф / Фп,$$

где Уф - уровень финансирования реализации основных мероприятий Программы,

Фф - фактический объем финансовых ресурсов, направленный на реализацию мероприятий Программы,

Фп - плановый объем финансовых ресурсов на соответствующий отчетный период.

Эффективность реализации Программы рассчитывается по следующей формуле:

$$Эп = Сд \times Уф.$$

Реализация Программы характеризуется:

высоким уровнем эффективности;

удовлетворительным уровнем эффективности;

неудовлетворительным уровнем эффективности.

Вывод об эффективности (неэффективности) реализации Программы определяется на основании следующих критериев:

неудовлетворительный уровень эффективности - менее 0,5;

удовлетворительный уровень эффективности - 0,5-0,79;

высокий уровень эффективности - 0,8-1;

Приложение 1
к муниципальной программе
«Обеспечение жильем молодых семей
в Ильинском городском округе»

Перечень
целевых показателей муниципальной программы и показателей непосредственного результата основных мероприятий
муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Ильинском городском округе»

N п/п	Наименование целевого показателя/показателя/показателя непосредственного результата	Единица измерения	ГРБС	Значения показателей				
				2018 год (факт)	2019 год (прогноз)	2020 год	2021 год	2022 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей в Ильинском городском округе»								
1	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия	Ед.	Администрация Ильинского городского округа	5	8	8	8	4
2	Площадь жилья, приобретенного (построенного) в рамках реализации Программы	Кв.м		336,7	400	400	400	200

Приложение 2
к муниципальной программе
«Обеспечение жильем молодых семей
в Ильинском городском округе»

Таблица 1

Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Ильинском городском округе» за счет средств бюджета городского округа

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники (ГРБС)	Расходы, тыс. руб.		
		2020 год	2021 год	2022 год
1	2	3	4	5
Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей в Ильинском городском округе»	всего	600,0	600,0	600,0
	Администрация Ильинского городского округа			
1. Основное мероприятие «Обеспечение жильем молодых семей»	Администрация Ильинского городского округа	600,0	600,0	600,0
Мероприятие 1.1. Предоставление молодым семьям социальных выплат в размере 30-35% средней (расчетной) стоимости жилья на условиях софинансирования мероприятий по обеспечению жильем молодых семей государственной программы РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами»	Администрация Ильинского городского округа	600,0	600,0	600,0

граждан Российской Федерации»				
Мероприятие 1.2. Предоставление молодым семьям социальных выплат в размере 10% расчетной (средней) стоимости жилья	Администрация Ильинского городского округа	0	0	0

Таблица 2

Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Ильинском городском округе» за счет средств бюджета Пермского края

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники (ГРБС)	Расходы, тыс. руб.		
		2020 год	2021 год	2022 год
1	2	3	4	5
Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей в Ильинском городском округе»	всего	0	0	0
	Администрация Ильинского городского округа			
1. Основное мероприятие «Обеспечение жильем молодых семей»	Администрация Ильинского городского округа	0	0	0
Мероприятие 1.1. Предоставление молодым семьям социальных выплат в размере 30-35% средней (расчетной) стоимости жилья на условиях софинансирования мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	Администрация Ильинского городского округа	0	0	0

государственной программы РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»				
Мероприятие 1.2. Предоставление молодым семьям социальных выплат в размере 10% расчетной (средней) стоимости жилья	Администрация Ильинского городского округа	0	0	0

Таблица 3

Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Ильинском городском округе» за счет средств федерального бюджета

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники (ГРБС)	Расходы, тыс. руб.		
		2020 год	2021 год	2022 год
1	2	3	4	5
Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей в Ильинском городском округе»	всего	0	0	0
	Администрация Ильинского городского округа			
1. Основное мероприятие «Обеспечение жильем молодых семей»	Администрация Ильинского городского округа	0	0	0
Мероприятие 1.1. Предоставление молодым семьям социальных выплат в размере 30-35% средней (расчетной)	Администрация Ильинского городского округа	0	0	0

стоимости жилья на условиях софинансирования мероприятий по обеспечению жильем молодых семей государственной программы РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»				
Мероприятие 1.2. Предоставление молодым семьям социальных выплат в размере 10% расчетной (средней) стоимости жилья	Администрация Ильинского городского округа	0	0	0

Таблица 4

Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Ильинском городском округе» за счет средств внебюджетных источников финансирования

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники (ГРБС)	Расходы, тыс. руб.		
		2020 год	2021 год	2022 год
1	2	3	4	5
Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей в Ильинском городском округе»	всего	7000,0	7000,0	3500,0
	Администрация Ильинского городского округа			
1. Основное мероприятие «Обеспечение жильем молодых семей»	Администрация Ильинского городского округа	7000,0	7000,0	3500,0

Мероприятие 1.1. Предоставление молодым семьям социальных выплат в размере 30-35% средней (расчетной) стоимости жилья на условиях софинансирования мероприятий по обеспечению жильем молодых семей государственной программы РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»	Администрация Ильинского городского округа	3500,0	3500,0	3500,0
Мероприятие 1.2. Предоставление молодым семьям социальных выплат в размере 10% расчетной (средней) стоимости жилья	Администрация Ильинского городского округа	3500,0	3500,0	0