



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ИЛЬИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

13.01.2021

№ 1-276-1.0-01-04

О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 № 670-р, постановлением Правительства Пермского края от 02.12.2020 № 917-п «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций», Уставом Ильинского городского округа, администрация Ильинского городского округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Управлению земельных и имущественных отношений администрации Ильинского городского округа по договорам аренды муниципального имущества, составляющего казну Ильинского городского округа (в том числе земельных участков), которые заключены до 01 апреля 2020 года и арендаторами по которым являются субъекты малого и среднего предпринимательства, включенные в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, обеспечить:

1.1. предоставление отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, на следующих условиях:

отсрочка предоставляется с 01 апреля 2020 года по 01 октября 2020 года, а для арендаторов, освобожденных от уплаты арендных платежей в соответствии с пунктом 1.2 настоящего постановления, - с 01 июля 2020 года по 01 октября 2020 года;

задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 01 января 2021 года в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 01 января 2023 года, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды, указанному в пункте 1 настоящего постановления;

в связи с отсрочкой не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том

числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды, указанным в пункте 1 настоящего постановления);

не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

дополнительные соглашения к договорам аренды, указанным в пункте 1 настоящего постановления, предусматривающего отсрочку, подлежат заключению в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов;

1.2. освобождение арендаторов, осуществляющих деятельность в одной или нескольких отраслях по перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», от уплаты арендных платежей с 01 апреля 2020 года по 01 июля 2020 года. Дополнительные соглашения к договорам аренды, указанным в пункте 1 настоящего постановления, предусматривающие такое освобождение, подлежат заключению в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов. Арендатор определяется по основному и дополнительным видам экономической деятельности, информация о которых содержится в Едином государственном реестре юридических лиц, либо Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 01 апреля 2020 года;

1.3. уведомление арендаторов в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления о возможности заключения дополнительного соглашения в соответствии с пунктами 1.1 и 1.2 настоящего постановления.

2. Подведомственным учреждениям, предприятиям Ильинского городского округа по договорам аренды муниципального имущества Ильинского городского округа, которые заключены до 01 апреля 2020 года и арендаторами по которым являются субъекты малого и среднего предпринимательства, включенные в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющие деятельность в одной или нескольких отраслях по перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», обеспечить:

2.1. предоставление отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, на следующих условиях:

отсрочка предоставляется с 01 апреля 2020 года по 01 октября 2020 года;

задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 01 января 2021 года в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 01 января 2023 года, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не

превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды, указанному в пункте 2 настоящего постановления;

в связи с отсрочкой не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды, указанным в пункте 2 настоящего постановления);

не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

дополнительные соглашения к договорам аренды, указанным в пункте 2 настоящего постановления, предусматривающие отсрочку, подлежат заключению в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов;

определение по коду основного вида деятельности, информация о котором содержится в Едином государственном реестре юридических лиц, либо Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 01 апреля 2020 года, осуществляемой арендатором деятельности в соответствующей сфере, наиболее пострадавшей в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции;

2.2. уведомление арендаторов в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии с пунктом 2.1 настоящего постановления.

3. Управлению земельных и имущественных отношений администрации Ильинского городского округа по договорам аренды муниципального имущества, составляющего казну Ильинского городского округа (в том числе земельных участков), которые заключены до принятия в 2020 году органом государственной власти Пермского края в соответствии со статьей 11 Федерального закона от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» решения о введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Пермского края и арендаторами по которым являются организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2020 № 906 «О реестре социально ориентированных некоммерческих организаций» и (или) в реестр некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.2020 № 847 «О реестре некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», обеспечить предоставление таким арендаторам отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, в соответствии с абзацами первым, третьим – шестым пункта 1.1 настоящего постановления, а также освобождение таких арендаторов от уплаты арендных платежей в соответствии с пунктом 1.2 настоящего постановления (вне зависимости от осуществления деятельности в

одной или нескольких отраслях по перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», а также информации об основном и дополнительных видах экономической деятельности, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 01 апреля 2020 года).

Отсрочка в соответствии с абзацем первым настоящего пункта предоставляется на весь период действия режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Пермского края с учетом освобождения арендатора от уплаты арендной платы.

4. Подведомственным учреждениям, предприятиям Ильинского городского округа по договорам аренды муниципального имущества Ильинского городского округа, закрепленного за ними на праве оперативного управления или хозяйственного ведения, которые заключены до принятия в 2020 году органом государственной власти Пермского края в соответствии со статьей 11 Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» решения о введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Пермского края и арендаторами по которым являются организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2020 № 906 «О реестре социально ориентированных некоммерческих организаций» и (или) в реестр некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.2020 № 847 «О реестре некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», обеспечить предоставление таким арендаторам отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, в соответствии с абзацами первым, третьим – шестым пункта 2.1 настоящего постановления (вне зависимости от осуществления деятельности в одной или нескольких отраслях по перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», а также информации об основном и дополнительных видах экономической деятельности, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 01 апреля 2020 года).

Отсрочка в соответствии с абзацем первым настоящего пункта

предоставляется на весь период действия режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Пермского края.

5. Признать утратившими силу постановления администрации Ильинского городского округа:

от 31.03.2020 № 242-276-1.0-01-04 «О мерах, направленных на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства»;

от 18.05.2020 № 316-276-1.0-01-04 «О внесении изменений в постановление администрации Ильинского городского округа от 31.03.2020 № 242-276-1.0-01-04 «О мерах, направленных на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства»;

от 25.06.2020 № 365-276-1.0-01-04 «О внесении изменений в постановление администрации Ильинского городского округа от 31.03.2020 № 242-276-1.0-01-04 «О мерах, направленных на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства».

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Ильинского городского округа по финансово-экономическим вопросам, начальника финансового управления.

Глава городского округа –
глава администрации Ильинского
городского округа



А.И. Красноборов